

СОГЛАСОВАНО:
Начальник Мотыгинского
района Северного филиала АО «КРасЭКо»
В.П.Лысов
30.04. 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ :
И.о. директора КГБУ СО «КЦСОН
«Мотыгинский»
Н.И. Рассадко
30.04.2025 г.

План мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2025-2026гг. по КГБУ СО «КЦСОН» объект расположен по адресу: п.Мотыгино ул. Привокзальная 1а.

№	Наименование мероприятия	Дата проведения работ	Документ и период составления	Требуемая сумма для проведения работ.	Ответственный исполнитель
1. Технические критерии готовности.					
1	Промывка, опрессовка тепловых сетей с составлением акта. (обязательная промывка в случаи ремонтов и вырезок труб) (см. п.11.5.1 Правил)	Август 2025 года	Август 2025 года Составление Акта промывки №3	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
2	Проверка узла учета тепловой энергии с составлением акта (см.п.11.5.11 Правил)	Август 2025 года	Август 2025 года Составление Акта №6 периодической проверки узла учета .	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
3	Проверка по заполнению системы химоводоочищенной водой	Август 2025 года	Август 2025 года Составление Акта №4 Заполнения системы водой	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.

4.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность (см.п.11.5.5 Правил)	Август 2025 года	Август 2025 года Составление Акта №2 о проведении гидравлических испытаний.	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
5	Проверка утечки и несанкционированных врезок. (см. п11.5.11 Правил)	Август2025года	Август 2025 года Составление Акта №11 осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок, и акт о выявлении утечки (слива) теплоносителя из систем теплоснабжения.	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
6	Проведение наладки. Проверка запорной и регулирующей арматуры, проверка регуляторов. (см.п.11.5.10, 11.5.3,11.5.2.)	Август2025года	Август 2025 года Составление Акта №10 О проведении проверки арматуры, Акта №9 О проведении наладки, Акта №8 О проверки регуляторов.	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
7	Дезинфекция системы отопления.	Август 2025года	Составление акта О проведении дезинфекции.	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
2. Финансовые критерии готовности					
1	Акт сверки расчетов с АО «КрасЭко» (см.п.11.5.13 Правил)	Ежеквартально	Акт сверки за первое полугодие 2025 года	0	Экономист 1 категории Петрова Т.В.
2	Капитальные ремонты тепловых сетей и их финансирование (п.1.3.-1.5 Правил)	По мере необходимости	Контракт № 0119200000120012219 от 09.12.2020 года. (проведена полная замена тепловых сетей)	0	-

3	Наличие приборов учета тепловой энергии, осмотр контрольно-измерительных приборов.(см.п.11.5.15 Правил)	Ежемесячно	16.01.2025 года заключен контракт №012-ОТЭ на сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии с ООО «Стандарт», Составление акта осмотра контрольно-измерительного прибора №5	50400,00руб	Ответственный за составление акта , специалист по ОТ Баландина С.В.
4	Наличие теплоизоляции, осмотр теплового контура здания (см.п.11.5.16 Правил)	Август 2025 года	Август 2025 года Составление Акта №7 осмотра теплового контура здания.	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
3. Организационные критерии готовности					
1	Проверка наличия договоров с АО «КрасЭко»	Май 2025 года	15.01.2025 года заключен контракт на теплоснабжение №15М с АО «КрасЭко»	1323376,00 руб.	-
2	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.	Апрель 2025 года	До 30 апреля	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
3	Подписание с АО «КрасЭко» акта №1 по проверки технической готовности	Август2025 года	До 15 августа	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.
4	Получение паспорта технической готовности .	Август 2025 года	До 15 августа	0	Специалист по ОТ Баландина С.В.

Специалист по охране труда



Баландина С.В.